

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок**

№ 115

от 14.10.2021

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 14.10.2021 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления Администрации города Твери

4. Блинова Татьяна Николаевна – исполняющий обязанности заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

5. Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию)

6. Васина Анастасия Владимировна – начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

7. Епифанов Дмитрий Валентинович – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

8. Колосова Татьяна Геннадьевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

9. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

10. Родионов Владимир Николаевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию)

11. Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента

управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери - секретарь комиссии

12. Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

13. Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

14. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Федяев С.Н. Чернова О.А. Колесова Г.Г.
Смирнов Д.В. Федорова О.О. Снежков О.Ю.
Авсеев Д.В.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Снежкову О.Ю. о рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-12

Лот № 1

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.43, 44) 69:40:0100033:4347 площадью 14,6 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.46) площадью 17,9 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 3

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Учительская, дом 13/34 (нежилое помещение П, 1 этаж) 69:40:0400020:19:10/97 площадью 38,1 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 3 не подано ни одной заявки

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 4

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 19 (нежилое помещение VI, 1 этаж) 69:40:0100180:4597 площадью 17,8 кв.м.
Для участия в аукционе по лоту № 4 подана одна заявка.

1. Индивидуальный предприниматель Кузнецова Юлия Сергеевна.

Место проживания: г. Тверь, проспект Ленина, д. 41, кор. 31.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя Н.М.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ИП Кузнецовой Ю.С, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ИП Кузнецовой Ю.С, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 17,8 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 19, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ИП Кузнецовой Ю.С для организатора торгов является обязательным.

Лот № 5

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 50 (нежилое помещение VIII, 1 этаж) 69:40:0100218:1812 площадью 87,2 кв.м.
Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 6

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Луначарского, дом 4 (нежилое помещение IV, к. 16) 69:40:0100218:1909 площадью 24,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 7

Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Зеленый проезд, дом 43, кор. 10 (нежилое строение- магазин, 1 этаж, к. 1-18) 69:40:0200049:461 площадью 230,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 8

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 60 (нежилое помещение VIII, 1 этаж) 69:40:0100180:4622 площадью 8,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 9

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица 1-ая Силикатная, дом 13а (нежилое помещение XIV, 1 этаж, к.4,5,43,43а,44) площадью 60,1 кв.м. 69:40:0100612:746

Для участия в аукционе по лоту № 9 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 10

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.82,83) площадью 28,5 кв.м.69:40:0100033:4347.

Для участия в аукционе по лоту № 10 подана одна заявка.

1. Индивидуальный предприниматель Архипенко Наталья Викторовна.

Место проживания: г. Тверь, тер. ст. Сельхозтехники (Добролюбова) уч. 45 секция II, пом. 14.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя ММН.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ИП Архипенко Н.В, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ИП Архипенко Н.В, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 28,5 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ИП Архипенко Н.В. для организатора торгов является обязательным.

Лот № 11

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.70-72) площадью 29,5 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 11 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 12

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 47, 48, 76, 90, 91) 69:40:0100033:4347 площадью 51,4 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 12 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,

предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председательствующий

А.В.Гаврилин

Члены комиссии

П.В.Иванов

Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

Т.Н.Блинова

А.В.Васина

Д.В.Епифанов

Т.Г.Колосова

Н.Г.Пиунова

В.Н.Родионов

О.О.Федорова

С.Н.Федяев

О.А. Чернова

О.Ю.Смехова

Секретарь